



Spett.le **PROVINCIA DI TREVISO**
Settore Ambiente e Pianificazione
Territoriale-Ufficio Urbanistica
Via Cal di Breda, 116
31100 TREVISO
All'attenzione del dott. Simone Busoni
protocollo.provincia.treviso@pecveneto.it

AMICA TERRA O.N.L.U.S.

Spett.le **REGIONE VENETO**
Area Infrastrutture - Dipartimento Territorio
Sezione Coordinamento Commissioni VAS
VINCA NUVV
Via Baseggio, 5
30174 Mestre – Venezia (VE)
protocollo.generale@pec.regione.veneto.it

Direzione Pianificazione Territoriale
All'attenzione del dott. Vincenzo Fabris
pianificazioneterritoriale@pec.regione.veneto.it

Sede:

Strada delle Pere, 9/A
31018 – Gaiarine (TV)

Recapito Postale:

Via per Sacile, 78
c/o Studio CBF

31010 Francenigo (TV)

Tel.: +39-349-8134326

pec: amicaterra@pec.it
e-mail: info@amicaterra.org

P. Iva: 03856240269

Registro Regionale
Associazioni di
Promozione Sociale:
PS/TV0205

Oggetto: APPROVAZIONE SOTTO CONDIZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA SUAP AI SENSI DEL D.P.R. 160/2010 E L.R. 55/2012 PER L'AMPLIAMENTO DI ATTIVITA' PRODUTTIVA – DITTA ALF UNO SPA.

VISTO

che il Consiglio Comunale del Comune di Gaiarine in data 9 Aprile 2019 ha approvato **sotto condizione** la VARIANTE URBANISTICA SUAP AI SENSI DEL D.P.R. 160/2010 E L.R. 55/2012 PER L'AMPLIAMENTO DI ATTIVITA' PRODUTTIVA – DITTA ALF UNO SPA, difatti così recita l'ultimo capoverso della delibera approvata:

" di dare atto che il rilascio del Provvedimento conclusivo del procedimento unico che consentirà di attuare il progetto di realizzazione di due fabbricati in ampliamento a fabbricato produttivo esistente in Via San Pio X° a ditta ALF UNO SPA è subordinato all'acquisizione del parere favorevole della Commissione Regionale Vas – autorità ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica."

CHIEDE

a fronte della nuova Relazione Idraulica e del nuovo Rapporto Ambientale Preliminare del 21/02/2019, fatti pervenire allo sportello SUAP, documenti fondamentali che accompagnano il Progetto di Variante per l'ampliamento della ditta Alf, se non fosse necessaria la ripubblicazione da parte del Comune di Gaiarine della variante stessa in quanto modificata sostanzialmente dai documenti sopraccitati, in modo da permettere eventuali nuove osservazioni da parte dei portatori di interesse ed arrivare così ad una nuova Conferenza di Servizi



CHIEDE ALTRESI'

se l'iter intrapreso dal Comune di Gaiarine, approvazione sotto condizione e non ripubblicazione della variante, non risultasse corretto, quali siano gli enti preposti per far in modo che il Comune di Gaiarine si attenga al rispetto delle norme e dei diritti dei cittadini

VISTO ALTRESI'

il parere espresso dalla Provincia di Treviso del N. 11, in data 12/09/2018(vedi allegato 1 del Rapporto Ambientale Preliminare del 21/02/2019)

EVIDENZA QUANTO SEGUE

1. che nel suddetto parere, la Provincia non fa menzione del Corridoio Ecologico Secondario da lei stessa introdotto nel PTCP così come individuato nella Tavola 3.1.A "Sistema Ambientale naturale - carta delle reti ecologiche del PTCP, che qui si ripropone.

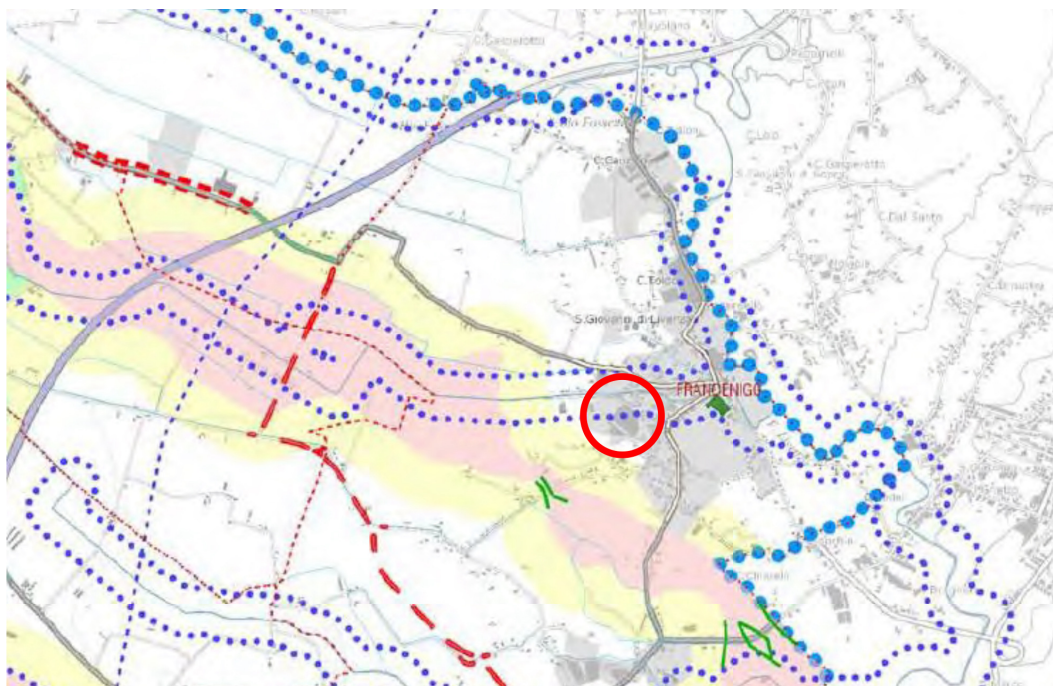


Figura 28 PTCP Provincia di Treviso - estratto Tav. 3.1.A "Sistema Ambientale naturale - carta delle reti ecologiche"

2. che questo corridoio ecologico secondario non è stato recepito dal Comune di Gaiarine nel PAT e neppure nella seconda variante del PI approvata in data 29 Giugno 2018, pur essendovi l'obbligo dettato dall'art. 5 della legge regionale n. 11 del 23 Aprile 2004 che così recita: "L'approvazione del piano territoriale regionale di coordinamento (PTRC), del piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP) e delle loro varianti comporta l'obbligo per i comuni di adeguarsi adottando apposite varianti al piano di assetto del territorio (PAT) ed al piano degli interventi (PI) entro il termine massimo di un anno."

AMICA TERRA O.N.L.U.S.

Sede:

Strada delle Pere, 9/A

31018 – Gaiarine (TV)

Recapito Postale:

Via per Sacile, 78

c/o Studio CBF

31010 Francenigo (TV)

Tel.: +39-348-8134326

pec: amicaterra@pec.it

e-mail: info@amicaterra.org

P. Iva: 03856240269

Registro Regionale
Associazioni di
Promozione Sociale:
PS/TV0205

3. Nella controdeduzione alla osservazione N. 11 di Amica Terra la risposta data dal Comune di Gaiarine tralascia di dire che all'interno delle Buffer Zone, non sono consentite nuove edificazioni come stabilito dall'art. 38 delle NTA del PTCP e inoltre viene dichiarato che il succitato corridoio ecologico si trova a "400 metri dall'area di interesse".

Questa affermazione non corrisponde al vero in quanto l'ampliamento richiesto è a circa 270 metri dal bordo della "Core zone" ed è, in parte, all'interno della "buffer zone", come evidenziato nell'immagine sottostante dove **l'ampliamento è evidenziato con contorno in rosso ed il limite della buffer zone è evidenziata con linea puntiforme gialla**



4. La non evidenziazione della presenza di tale corridoio ecologico da parte della Provincia oltre ad non aver dato luogo ad eventuali mitigazioni, anche se come detto all'interno della buffer zone non è possibile l'edificazione, non ha permesso alla commissione VAS una puntuale e rigorosa valutazione dell'impatto che l'ampliamento richiesto avrà sul territorio circostante.

Gaiarine, 5 Maggio 2019

Il Coordinatore di Amica Terra
Stefano Fracassi



AMICA TERRA O.N.L.U.S.

Sede:

Strada delle Pere, 9/A

31018 – Gaiarine (TV)

Recapito Postale:

Via per Saiole, 78

c/o Studio CBF

31010 Francenigo (TV)

Tel.: +39-349-8134326

pec: amicaterra@pec.it

e-mail: info@amicaterra.org

P.Iva: 03656240269

Registro Regionale
Associazioni di
Promozione Sociale:
PS/TV0205